

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 29

Общая площадь дома (м2): 10 866,20 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 298 813,41 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 99 415,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	421 907,32	542 983,05	542 983,05	530 520,29		429 358,44	113 624,61
Содержание общ. имущ. МКД		1 012 975,20	1 012 215,21	987 515,85		908 984,44	103 230,77
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	206 457,65	
					<i>Транспортные расходы</i>	26 379,17	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	122 820,88	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	14 300,82	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	5 652,66	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.</i>	27 448,90	
					<i>трубочистные работы</i>	2 993,70	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	24 455,20	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	122 367,20	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	335 872,76	
					<i>Накладные расходы</i>	47 684,40	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		137 987,28	137 883,75	134 725,66		183 178,21	-45 294,46
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		32 252,45	32 252,45	35 470,79		30 639,83	1 612,62
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		30 302,16	30 302,16	29 101,31		30 302,16	0,00
<i>Содержание и ремонт лифтов</i>		191 469,86	191 469,86	181 965,97		123 223,56	68 246,30
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		59 900,88	59 855,94	58 361,06		29 779,27	30 076,67
<i>Управление многоквартирным домом</i>		126 220,32	126 125,61	123 195,69		91 271,00	34 854,61
ИТОГО по дому		2 134 091,20	2 133 088,03	2 080 856,62		1 826 736,91	306 351,12
Полная задолженность дома по квартплате:							1 298 813,41

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.